

DOHODA O PŘEVODU DRUŽSTEVNÍHO PODÍLU V BYTOVÉM DRUŽSTVU dle ZOK § 736

Převodce :

..... datum narození :

..... datum narození :

dosud bytem..... telefon:.....

nová adresa: e-mail:

a

Nabyvatel :

..... datum narození :

..... datum narození :

dosud bytem.....

e-mail: telefon:

uzavřeli tuto dohodu o převodu družstevního podílu :

Převodce převádí na nabyvatele všechna svá členská práva a povinnosti spojená s členstvím v bytovém družstvu :

se sídlem :

IČ :

s nimiž je spojeno :

- právo užívat družstevní byt č. o velikosti+..... v nadzemním podlaží v ... (adresa)
- právo na uzavření dohody o užívání uvedeného bytu (nájemní smlouvy)
- povinnosti, vyplývající z obecně závazných právních předpisů, ze stanov družstva a z rozhodnutí orgánů družstva

a nabyvatel shora uvedená práva a povinnosti přejímá.

Nabyvatel prohlašuje, že družstevní byt bude užívat *(všechny osoby žijící ve spol.domácnosti, důležitý údaj pro stanovení výše záloh za služby vztahující se na počet osob)* :

příjmení a jméno

datum narození

vztah k nabyvateli

.....

.....

.....

.....

.....

Účastníci této dohody prohlašují, že si mezi sebou vyrovnali zůstatkovou hodnotu družstevního podílu k uvedenému bytu a základní členský vklad. Převodce i nabyvatel souhlasí, aby tyto vklady byly přepsány na nabyvatele.

Převodem družstevního podílu, s nímž byl spojen nájem družstevního bytu, dochází k převodu nájmu družstevního bytu včetně všech práv a povinností s tím spojených, a to včetně všech dluhů převodce vůči bytovému družstvu a dluhů bytového družstva vůči převodci, které souvisejí s užíváním družstevního bytu (ZOK § 736).

Převodce uhradí nájemné a zálohy za služby spojené s užíváním bytu naposledy za

Nabyvatel uhradí nájemné a zálohy za služby spojené s užíváním bytu prvním dnem kalendářního měsíce, následujícím po měsíci, ve kterém byl plátcem převodce.

Stavy měřidel k datu převodu :

Studená voda :

Typ měřidlavýrobní číslostav měřidla

Typ měřidlavýrobní číslostav měřidla

Teplá voda :

Typ měřidlavýrobní číslostav měřidla

Typ měřidlavýrobní číslostav měřidla

Stavy měřidel na ústředním topení si nahlásí převodce sám organizaci, která tento servis pro bytové družstvo zajišťuje.

Tato dohoda je vyhotovena ve 4 vyhotoveních, z nichž po jednom obdrží převodce, nabyvatel, zástupce představenstva družstva a správce družstva.

V Ostravě dne

V Ostravě dne

.....

.....

.....

.....

podpis převodce

podpis nabyvatele

Dohoda nabývá účinnosti teprve dnem doručení statutárnímu orgánu bytového družstva (dle ZOK § 601).

Datum doručení bytovému družstvu:

Podpis a razítko za bytové družstvo:.....