

# Představenstvo bytového družstva HULVÁCKÁ

## Návrh rozhodnutí per rollam

S ohledem na stále trvající mimořádná opatření panující v důsledku šíření koronaviru COVID-19 rozhodlo dospělo představenstvo Bytového družstva HULVÁCKÁ k závěru, že není možné svolávat běžnou členskou schůzi. Jelikož je však potřeba předložit členské schůzi k rozhodnutí otázky, které nesnesou odkladu, rozhodlo představenstvo v souladu s ust. čl XXIV stanov, že o předmětných otázkách rozhodne členská schůze per rollam.

### Návrh usnesení

#### **1. Členská schůze schvaluje zprávu představenstva za rok 2019**

Odůvodnění: Zpráva představenstva v přiloženém znění odráží skutečný stav a zachycuje fungování družstva v uplynulém roce a je přílohou č. 2 tohoto návrhu. Proto představenstvo navrhuje její schválení.

#### **2. Členská schůze schvaluje hospodaření za rok 2019 s výsledkem 1.249.842,01 Kč a koncovým stavem na účtu 3.616.569,65 Kč.**

Bytové družstvo v roce 2019 hospodařilo se **ziskem** ve výši **1.249.842,01 Kč**, bližší informace jsou ve zprávě o hospodaření družstva, která je přílohou č. 3 tohoto návrhu. Představenstvo navrhuje její schválení.

#### **3. Členská schůze volí členem představenstva pana René Adámka nar. 8. 12. 1971 bytem: Hulvácká 2823/24, 700 30 Ostrava.**

#### **4. Členská schůze volí členem představenstva pana Petra Drasticha nar. 6. 6. 1967 bytem: Hulvácká 2819/16, 700 30 Ostrava.**

#### **5. Členská schůze volí členem představenstva paní Evu Foltovou nar. 23. 12. 1950 bytem: Hulvácká 2821/20, 700 30 Ostrava**

#### **6. Členská schůze volí členem představenstva pana Jozefa Gažáka nar. 22. 8. 1968 bytem: Hulvácká 2820/18, 700 30 Ostrava**

Společné odůvodnění k usnesením 3-6: Jelikož členům současného představenstva končí funkční období, je potřeba zvolit nové členy představenstva. Představenstvo v dosavadním složení fungovalo bez podstatnějších problémů.

Všichni čtyři navrhovaní členové projeví zájem a ochotu předmětnou funkci vykonávat. Představenstvu nejsou známy překážky, které by uvedeným osobám bránily funkci vykonávat a proto doporučuje jejich volbu a schválení navrhovaných usnesení.

#### **7. Členská schůze schvaluje návrh řešení otázky uvolněného bytu po nečlenu panu Lulkovi z Hulvácké 2819/16, konkrétně schvaluje: 750.000,-Kč. Případným zájemcům budou zaslány fotografie bytu emailem.**

Představenstvo navrhuje schválení tohoto řešení.

### **8. Členská schůze schvaluje zprávu kontrolní komise za rok 2019.**

Odůvodnění: Zpráva byla vypracována kontrolní komisí a je přílohou č. 4 tohoto návrhu. Představenstvo navrhuje její schválení.

### **9. Členská schůze schvaluje Návrh rozpočtu na rok 2020 s předpokládanými výdaji – výstavba plotu v rozsahu do 250.000,-Kč a drobná údržba v rozsahu do 200.000,-Kč.**

Odůvodnění: Představenstvo navrhuje rozpočet pro rok 2020 **s předpokládanými výdaji – výstavba plotu v rozsahu do 250.000,-Kč a drobná údržba v rozsahu do 200.000,-Kč.**

Představenstvo navrhuje jeho schválení.

### **Způsob rozhodování**

O každém z navrhovaných usnesení se rozhoduje samostatně. Člen družstva zaznačí svou volbu na hlasovacím lístku, jež je přílohou č. 1 tohoto návrhu. Pro přijetí usnesení je potřeba nadpoloviční většiny z hlasů všech členů družstva. Bude-li hlasovací lístek vyplněn jen z části nebo nejasně, budou započteny hlasy člena pouze k těm navrhovaným usnesením, kde je jeho hlasovací lístek vyplněn jednoznačně.

### **Lhůta pro doručení vyjádření člena**

Členové musí svá vyjádření v podobě vyplněného hlasovacího lístku zaslat představenstvu **do 30.11.2020**, a to buďto písemně na adresu BD Hulvácká, Hulvácká 2820/18, Zábřeh, 700 30 Ostrava, nebo vložením do schránky příslušného vchodu p. Drastich Hulvácká 16, p.Gažák Hulvácká 18, p. Foltová Hulvácká 20 a p. Adámek Hulvácká 24 nebo elektronicky na e-mail: [adamek.rene@email.cz](mailto:adamek.rene@email.cz) . U členů, kteří v uvedené lhůtě své hlasovací lístky nedoručí, se bude mít za to, že hlasovali proti přijetí všech usnesení. Výsledek rozhodování per rollam bude zveřejněn bezodkladně po sečtení hlasů na informační desce.

V Ostravě dne 10.11.2020

René Adámek, předseda představenstva

Petr Drastich, místopředseda představenstva

Přílohy:        1. Hlasovací lístek  
                  2. zpráva představenstva za rok 2019  
                  3. zpráva o hospodaření družstva za rok 2019  
                  4. zpráva kontrolní komise za rok 2019